

Số: 305/TB-CCTHADS

Nam Từ Liêm, ngày 21 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 05/DSST ngày 21/02/2020 của TAND quận Hoàn Kiếm; Bản án số 275/DSPT ngày 18/6/2021 của TAND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 237/QĐ-CCTHADS ngày 10/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 88/QĐ-CCTHADS ngày 25/5/2023 Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 08.150623.1.A164/CT-VFI ngày 17/7/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định và Đầu tư Tài chính Hoa Sen;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 302/TB-THADS ngày 17/7/2023 của Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:**

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Địa chỉ: Khu Liên Cơ quan UBND quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 39, tờ bản đồ số 18, địa chỉ: phường Trung Văn, quận Nam từ Liêm, Hà Nội. Theo GCNQSDĐ số Y905876, vào sổ cấp GCN số 00835 QSĐĐ/2700 QĐ-UBH do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 30/10/2003, đăng ký sang tên cho bà Trần Thúy Anh ngày 28/02/2014.

**3. Giá khởi điểm: 2.098.000.000 đồng (Hai tỷ, không trăm chín mươi tám triệu đồng)**

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;



- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

**5. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá:** từ ngày 21/7/2023 đến 17h00 ngày 25/7/2023.

**6. Địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, địa chỉ: Khu Liên Cơ quan UBND quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội. (Điện thoại liên hệ: CHV Cảnh: 096.301.2829).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để liên hệ và nộp hồ sơ tham gia.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử Cục;  
Thi hành án dân sự TP Hà Nội;
- Trang Thông tin điện tử Tổng Cục  
Thi hành án dân sự;
- Trang thông tin đấu giá quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Văn Cảnh**